Obec Česká Ves
Jánského 341
790 81 Česká Ves

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník")

Číslo smlouvy objednatele: OČV-SML/211/2020
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: **Obec Česká Ves**
Sídlo: **Jánského 341, 790 81 Česká Ves**
Zastoupený: Ing. Petrem Mudrou, starostou obce
Zástupce pro věci technické: Ing. Ladislav Cabadaj, referent Obecního úřadu Česká Ves
tel.: +420 584 459 097, mobil: +420 777 604 614, e-mail: stavebni@cves.cz
IČO: 006 36 037
DIČ: CZ00636037
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1905668309/0800
Tel.: +420 584 459 090
ID datové schránky: dy5aqbf

(dále jen: „objednatel")

a

Zhotovitel: **Unistav Stavby s. r. o.**
Sídlo: **28. října 889/5, 790 01 Jeseník**
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 80662
Zastoupena: Pavlem Bulgurisem, jednatelem
IČO: 087 51 242
DIČ: CZ08751242
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., č. ú.: 123-982380267/0100
Tel/e-mail: +420 777 751 945 / bulguris@unistavjesenik.cz
Zástupce pro věci technické: Pavel Bulguris
ID datové schránky: Mpfi36w

(dále jen: „zhotovitel").

2.

Zástupci pro věci technické:
Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, objednatel do 5 (pěti) dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy stanoví osobu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělí její identifikační údaje zhotoviteli.

Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

3.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny

dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

I. ÚČEL SMLOUVY

Účelem této smlouvy je provedení oprav v areálu základní školy, Makarenkova 414 v České Vsi.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1.
Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

„Česká Ves – opravy v areálu ZŠ Česká Ves“

2.
Dílo bude provedeno podle:
a) zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Česká Ves – opravy v areálu ZŠ Česká Ves“,
b) cenové nabídky zhotovitele (soupis prací s výkazem výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů) ze dne 21.07.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1,
c) popisu prací stavby „Česká Ves – opravy v areálu ZŠ Česká Ves“, který vypracoval Ing. Ladislav Cabadaj, referent obce Česká Ves v 02/2020.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku obdržel všechnu výše uvedenou dokumentaci a podklady. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako osoba odborně způsobilá je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3.
Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti zadávací dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

4.
Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

5.
Dílo bude provedeno dle věcného a časového harmonogramu realizace díla, který zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání staveniště, v maximální možné kvalitě, minimálně však v kvalitě a dle technologických postupů odpovídajícím doporučeným ČSN, které se tímto pro obě smluvní strany stávají závaznými a dle technologických postupů daných výrobci materiálů použitých v rámci průběhu díla.

6.
Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů zařízení, lešení, zařízení staveniště, služeb, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

7.
Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

8.
Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy na pozemcích parc. č. 987, 992/15, 992/17 a 992/19, vše v k. ú. Česká Ves, budova č. pop. 414.

9.
Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy a předložit soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k technickému odsouhlasení formou podpisu příslušné části stavebního deníku. Zástupce zhotovitele ve věcech technických je oprávněn rozhodnout o změnách a rozšíření díla. V případě objednatele toto může rozhodnout pouze statutární zástupce, takovéto rozhodnutí musí být učiněno vždy v písemné podobě. Navýšení ceny musí být odsouhlasena statutárním zástupcem objednatele a zhotovitele formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu.

10.
Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy. O těchto změnách uzavřou obě strany “Dodatek ke smlouvě”, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

11.
Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku X. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn k realizaci díla používat pouze ty poddodavatele, které objednatel předem písemně jako své poddodavatele schválí. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. V případě poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je

možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude spolupracovat s poddodavateli, kteří mu na své poddodávky poskytnou záruční dobu kratší 60 měsíců.

III. DOBA PLNĚNÍ

1.
Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2.
Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3.
Dílo bude provedeno v následujících lhůtách, podrobněji rozvedených v harmonogramu:

- předání a převzetí staveniště:
  do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště.
- zahájení stavebních prací:
  do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
- dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla:
  Zhotovitel předá kompletně provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, objednateli do 75 kalendářních dnů od předání staveniště.
- počátek běhu záruční doby:
  ode dne protokolárního předání a převzetí provedeného díla zhotovitelem objednateli.

Lhůty sjednané dle této smlouvy mohou být, není-li touto smlouvou stanoveno jinak, měněny toliko na základě souhlasného projevu obou smluvních stran projeveného v dodatku k této smlouvě.

4.
Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

IV. CENA DÍLA

1.
Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí:

Celková cena bez DPH	**704.490 Kč**
DPH 21 %	**147.943 Kč**
Celková cena s DPH	**852.433 Kč**

(slovy: Osm set padesát dva tisíc čtyři sta třicet tři korun českých s DPH).

2.
Ceny uvedené v cenové nabídce jsou maximální a nepřekročitelné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy účinnými v době zdanitelného plnění.

Změna ceny díla je možná pouze, je-li připuštěna dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a nejedná se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).

3.
Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, včetně nákladů na spotřebu energií a vody. Součástí ceny jsou i další náklady nutné pro bezvadné provedení díla, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí.

4.
Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

5.
V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním a uzavírkami pozemních komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení staveniště, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. IX. odst. 4. smlouvy.

6.
V případě, že objednatel omezí rozsah předmětu díla, což může učinit svým jednostranným písemným prohlášením doručeným zhotoviteli, bude cena díla ponížena o cenu tzv. **méněprací**, jejichž ocenění bude provedeno podle **položkového rozpočtu,** který tvoří část přílohy č. 1 této smlouvy a byl vytvořen zhotovitelem jako součást nabídky do zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem v souvislosti s uzavřením této smlouvy pouze za tímto účelem.

V. FAKTURACE

1.
Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy.

2.
Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody). Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatelem (jeho oprávněným

zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí fakturu, z níž bude patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů, jejíž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu bude faktura neplatná.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.

3.
Dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do 3 (tří) pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmnáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání dílčího plnění a jeho převzetí objednatelem, tj. den podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem (jeho oprávněným zástupcem). Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

4.
Obec Česká Ves jako objednatel poskytuje své DIČ při přijetí stavebních a montážních prací (plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43) a je v pozici plátce, který je povinen uplatnit režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92 a § 92e ZDPH, a to na celý objem přijatých stavebních a montážních prací.

5.
Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny započíst jakékoliv pohledávky vůči druhé Smluvní straně, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez jejího předchozího písemného souhlasu, není-li touto smlouvou sjednáno jinak. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastaveni či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.

6.
Zhotovitel - prodávající (poskytovatel plnění) se zavazuje uvést na daňovém dokladu – faktuře, na základě které požaduje úhradu smluvně dohodnuté částky vč. DPH za jím uskutečněné plnění, tuzemský bankovní účet, který je správcem daně zveřejněn v registru plátců. V opačném případě je obec Česká Ves jako objednatel oprávněna použít při úhradě smluvně dohodnuté částky zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH. Obec Česká Ves si vyhrazuje právo uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH.

7.
Splatnost faktur činí 14 (Čtrnáct) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v souvislosti s fakturací celkové ceny díla musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu, musí být vyhotovena dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět dodavateli k opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů.

8.
Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí faktury, maximálně však do výše 90% celkové sjednané ceny díla vč. DPH (dle čl. IV). Zbývající část, tj. minimálně 10% celkové sjednané ceny díla vč. DPH (dle čl. IV), uhradí objednatel zhotoviteli po protokolárním předání celého dokončeného díla a po odstranění případných vad uvedených v předávacím protokolu dokončeného díla.

9.
Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- název veřejné zakázky „Česká Ves – opravy v areálu ZŠ Česká Ves“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- celkovou výši DPH bez částky DPH, na kterou byl v rámci fakturace dle této smlouvy uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH; dílčí faktury, u nichž byl uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce, musí být rozčleněny zvlášť – u těchto zhotovitel nebude uvádět cenu s DPH,
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH, opět s případným rozčleněním na plnění, u něhož se uplatňuje režim přenesení daňové povinnosti na příjemce,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo na stavbu „Česká Ves – opravy v areálu ZŠ Česká Ves“,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

10.
Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

11.
Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

12.
V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře, popř. na více fakturách.

13.
Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (Třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

14. Objednatel upozorňuje zhotovitele na to, že na tuto akci byla podána dne 12.03.2020 žádost o dotaci, a to z programu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z Ministerstva financí České republiky.
15. Zhotovitel je povinen v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky se řídit příslušnými právními předpisy, technickými normami, ZD a podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace, popř. jinými pravidly.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

1.
Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracech, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.,** do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.
Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

3.
Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelem písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.
Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněných ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.
Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

7.
Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

8.
Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli a osobě vykonávající stavební dozor objednatele. Pokud nebude dohodnuto zástupci smluvních stran jinak, bude stavební deník fyzicky umístěn na staveništi.

VII. STAVENIŠTĚ

1.
Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí prostor, který je jako staveniště určen a blíže specifikován v zadávací dokumentaci nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

2.
Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. III odst. 1. smlouvy.

3.
Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4.
Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).

5.
Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.

6.
Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací.

7.
Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.

8.
Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště předané objednatelem s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, veřejnou zelení a jinými cizími objekty a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

9.
Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud tyto práce nebudou zhotovitelem prováděny i přes písemnou výzvu, zajistí je objednatel a prokazatelné, nezbytně nutné náklady bude uplatňovat u zhotovitele.

10.
Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li pozemek uveden do původního stavu apod.

11.
Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace, jinak do stavu odpovídajícímu účelu a způsobilému dalšího řádného užívání.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.
Dílo bude zhotovitelem prováděno v nejlepší možné kvalitě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak. Bude-li při provádění díla technickým dozorem objednatele zjištěno, že zhotovitel nerealizuje dílo v souladu s tímto ustanovením, může objednatel po předchozím upozornění na nekvalitní provedení příslušné části díla požadovat, aby zhotovitel již v průběhu realizace díla takovouto část díla vlastním nákladem odstranil a nahradil ji plněním řádným. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.

2.
Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci pro konkrétní prováděný druh práce. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud

porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.
Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen umožnit technickému dozoru Objednatele kontrolu veškerých zakrývaných prací a dodávek ještě před jejich zakrytím a dále umožnit účast na veškerých zkouškách částí nebo celého díla. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

a) nejméně 3 (Tři) pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
b) nejméně 7 (Sedm) kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.
Pro případ, že se objednatel, byť řádně vyzván, ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem do stavebního deníku a který nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt.

V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu technickým normám a příslušným právním předpisům, nese objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu).

Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, zhotovitel zakryté práce odkryje na náklad objednatele.

V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou zjištěny vady zhotovitele, náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese zhotovitel. Neprovedení kontroly prací objednatelem nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.
Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, resp. všechny osoby podílející se na provádění díla, byli viditelným způsobem označeni tak, aby mohla být provedena jejich přesná identifikace a zajistit, aby na stavbu nemohli vniknout osoby jiné než oprávněné. Zhotovitel se zavazuje přijmout na svůj náklad a nebezpečí taková opatření, která zamezí možnosti vstupu či jiného vniknutí k tomu neoprávněných osob na stavbu, resp. prostor objednatele v důsledku provádění díla a mimo pracovní dobu všech osob.

6.
Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do 7 (Sedmi) dnů od vyžádání.

7.
Změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, může

zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.
Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za 2 (Dva) kalendářní týdny.

9.
Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

10.
Technický dozor stavebníka nesmí u této stavby provádět dodavatel stavby ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor stavebníka provádí sám objednatel.

11.
Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

12.
Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

13.
Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, případně nečinností, včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla vč. DPH. Za tímto účelem zhotovitel před podpisem této smlouvy předložil objednateli kopii pojistné smlouvy prokazující, že zhotovitel je pojištěn

- pro případ vzniku své odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a/nebo na cizím majetku (odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám) a
- pro případ vzniku škody, znehodnocení či zničení majetku objednatele jeho činností nebo jakoukoliv živelnou událostí (stavebně-montážní pojištění),

a to u obou typů pojištění na pojistné plnění pro každou jednotlivou pojistnou událost nejméně ve výši nabídnuté celkové ceny díla vč. DPH tak, jak je specifikována v článku IV. této smlouvy. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu díla, min. však do okamžiku podpisu protokolu o odstranění veškerých vad a nedodělků díla.

14.
Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných českých státních norem nebo vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15.
Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území České republiky.

16.
Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1.
Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla k užívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

2.
Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně 5 (pět) pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany.

3.
Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XII. odst. 3. této smlouvy.

4.
Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli v jednom vyhotovení:

- stavební deník;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot a jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- stanoviska dotčených vlastníků inženýrských sítí (vytýčení inženýrských sítí, křížení, zához apod.);
- návod k užívání stavby (zařízení);
- revize a záznamy zkoušek;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.
Předmět díla je od samého počátku ve vlastnictví objednatele, neboť dílo bude prováděno na pozemku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází až převzetím díla jako celku, tj. dnem podpisu předávacího protokolu, když do té doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle v plném rozsahu zhotovitel.

X. ZÁRUKA ZA JAKOST

1.
Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (Šedesát) měsíců,** není-li pro některé části stanovena jejich výrobcem záruční doba delší, tato záruka se vztahuje zejména na zajištění kvalitativních požadavků dle projektové dokumentace. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.
Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své

požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.
Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.

4.
Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslané objednatelem v poslední den záruční doby na adresu zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje za včas uplatněnou.

5.
Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen havarijní vady (vady bránící užívání díla) odstranit nejpozději do 48 (Čtyřicet osm) hodin od jejich oznámení; ostatní vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 (Dvacet jedna) dnů od jejich oznámení. Prodloužení těchto lhůt může nastat toliko na základě písemné dohody smluvních stran z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených nebo dohodnutých termínech sjednávají smluvní strany smluvní pokutu uvedenou v čl. XII. odst. 9 této smlouvy za každou vadu a den prodlení. Vedle toho je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a veškeré tyto prokazatelné nezbytně nutné náklady na provedení záruční opravy je objednatel oprávněn nárokovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen objednateli tyto náklady uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 (Deseti) dnů ode dne, kdy byl k úhradě vyzván. Pro případ prodlení se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení. Aplikace § 2050 občanského zákoníku se vylučuje. Další nároky na náhrady škody zůstávají nedotčeny. Obsah tohoto ustanovení platí i pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

6.
Zhotovitel je povinen zajistit, aby obsah smluv uzavíraných s jeho poddodavateli na dílčí dodávky v rámci realizace předmětu díla dle této smlouvy, vymezoval rozsah postavení objednatele zejména úpravou vzájemných práv a povinností minimálně v rozsahu vymezeném touto smlouvou o dílo.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.
Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.
Hodlá-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.
Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.
Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje:

- je-li zhotovitel v prodlení dle harmonogramu realizace díla o dobu delší než 14 dnů,
- je-li objednatel v prodlení s plněním svých finančních povinností vyplývajících z této smlouvy o více než 14 dnů.

5.
Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, náležitě doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6.
V případě ukončení účinnosti této smlouvy způsobem uvedeným v bodě XI. 2 této smlouvy, bude provedeno vyúčtování nezaplacených a provedených prací a nezaplacených a na stavbu dodaných materiálů v pořizovacích cenách dle účetních dokladů bez zahrnutí zisku.

Současně s tím bude vyčíslena event. vzniklá majetková škoda (nikoli však ušlý zisk) a popř. dohodnuté smluvní pokuty.

Objednatel je oprávněn převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 (patnácti) dnů ode dne odstoupení od smlouvy, popř. do 15 (patnácti) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, pokud jejich výsledek je pro objednatele ekonomicky dále využitelný a jejich kvalita odpovídá této smlouvě. O takovém předání bude učiněn zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Na vady a nedodělky se vztahují příslušná ustanovení této smlouvy.

XII. SMLUVNÍ SANKCE

1.
Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. II odst. 2. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci) je povinen nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: Pět set korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2.
Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřevezme staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je zhotovitel povinen za každý započatý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** (slovy: Jedna desetina procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3.
Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla (čl. III.), je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.).

4.
V případě prodlení s vyklizením staveniště (dle čl. VII. odst. 9.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši: **100 Kč** (slovy: Jedno sto korun českých), a to za každý započatý den prodlení.

5.
Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,03 %** (slovy: Tři setiny procenta) z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

6.
V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: Pět set

korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinit, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: Pět set korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

7.
V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

8.
Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. X. odst. 3.) nebo v téže lhůtě objednateli nedoručí podepsaný předmětný protokol, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 %** Kč (slovy: Jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. X odst. 5. smlouvy.

9.
V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takovéhoto porušení smlouvy.

10.
Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

11.
Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Ujednáním smluvní pokuty tedy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku se vylučuje.

Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1.
Vyšší mocí se chápou zejména vojenské akce (válka, invaze), násilné akce (revoluce, povstání, lidové nepokoje), stávky, výluky, vliv ionizujícího záření, jaderného materiálu, jaderného paliva a jaderného odpadu, vliv výbušnin a letecké dopravy provozované nadzvukovou rychlostí, jakékoli působení přírodních sil, jež nemohlo být zhotovitelem objektivně předvídáno a jemuž nemohl prodávající objektivně zabránit, s výjimkou působení přírodních sil, jež zhotovitel sám vyvolal, objektivní nedostatek surovin a energií na trhu a jiné překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání povinné smluvní straně ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.

2.
Smluvní strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o svých předpokladech jejího ukončení, a to ve lhůtě nejpozději do 15 (Patnácti) kalendářních dnů od jejího vzniku a ukončení.

3.
Povinnosti smluvních stran se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

XIV. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1.
Pokud strany nedosáhnou dohody, v jejich sporu rozhodne, resp. dohodu stran nahradí, rozhodnutí příslušného soudu.

2.
Rozhodným právem je právo České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.
Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují, ledaže se jedná o aktualizaci časového harmonogramu prací. Pro takový případ se smluvní strany tímto dohodly, že nový harmonogram se stává závazným, bude-li odsouhlasen a podepsán za obě smluvní strany zástupci pro věci technické uvedenými v úvodu smlouvy.

2.
Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.
Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

4.
Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

5.
Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákona o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6.
Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších přepisů (profil zadavatele apod.).

7.
Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.

8.
V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení

této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

9.
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

10.
Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Nabídkový cenový rozpočet (oceněný výkaz výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů) zhotovitele ze dne 21.07.2020
- Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

11.
Schvalovací doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
Tato smlouva o dílo byla schválena Radou obce Česká Ves na svém 10. zasedání konaném dne 27.07.2020, usnesením č. II/20.

V České Vsi dne 28.07.2020

OBEC 26
790 81 ČESKÁ VES

.....
za objednatele
Ing. Petr Mudra
starosta obce

V Jeseníku dne 29.07.2020

unistav stavby
28. října 889/5, 790 01 Jeseník
Tel.: 777 751 945, e-mail: info@unistavstavby.cz
IČ: 08751242, DIČ: CZ08751242
www.unistavstavby.cz

.....
za zhotovitele
Pavel Bulguris
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/03a
Stavba: **Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves**

KSO:
Místo: Česká Ves

CC-CZ:
Datum: 26. 2. 2020

Zadavatel:
Obec Česká Ves
IČ: 00636037
DIČ: CZ00636037

Uchazeč:
Unistav Stavby s.r.o.
IČ: 08751242
DIČ: CZ08751242

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			**704 490,49**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**704 490,49**	**147 943,00**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	v	**CZK**	**852 433,49**

unistav stavby
28. října 889/5, 790 01 Jeseník
Tel.: 777 751 945, e-mail: info@unistavstavby.cz
IČ: 08751242, DIČ: CZ08751242
www.unistavstavby.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/03a

Stavba: **Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves**

Místo: **Česká Ves** Datum: 26. 2. 2020

Zadavatel: Obec Česká Ves Projektant:

Uchazeč: Unistav Stavby s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**704 490,49**	**852 433,49**	
01	**ZŠ - Nová zídka vstupů do klubovny**	87 159,31	105 462,77	**STA**
02	**ZŠ - Nová zídka vstupů do kotelny**	94 117,68	113 882,39	**STA**
03	**ZŠ - Oprava zídky ramp do garáže**	113 370,65	137 178,49	**STA**
04	**ZŠ - Oprava zídky ramp do jídelny**	82 750,38	100 127,96	**STA**
05	**ZŠ - Oprava sociálního zázemí u jídelny**	327 092,47	395 781,89	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
01 - ZŠ - Nová zídka vstupů do klubovny

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:		IČ:	00636037
	Obec Česká Ves	DIČ:	CZ00636037
Uchazeč:		IČ:	08751242
	Unistav Stavby s.r.o.	DIČ:	CZ08751242
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH			**87 159,31**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	87 159,31	21,00%	18 303,46
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**105 462,77**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
01 - ZŠ - Nová zídka vstupů do klubovny

Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:	Obec Česká Ves	Projektant:	
Uchazeč:	Unistav Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**87 159,31**
HSV - Práce a dodávky HSV	73 345,70
1 - Zemní práce	21 706,45
2 - Zakládání	9 691,34
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 758,50
5 - Komunikace pozemní	9 685,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 365,92
997 - Přesun sutě	7 019,64
998 - Přesun hmot	4 118,00
PSV - Práce a dodávky PSV	13 813,61
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 440,04
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 173,57
767 - Konstrukce zámečnické	7 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
01 - ZŠ - Nová zídka vstupů do klubovny

Místo: Česká Ves
Datum: 26. 2. 2020
Zadavatel: Obec Česká Ves
Projektant:
Uchazeč: Unistav Stavby s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**87 159,31**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				73 345,70	
	D	1	Zemní práce				21 706,45	
1	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	5,000	171,95	859,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		5,0*1,0		5,000			
	VV		Součet		5,000			
2	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	6,000	1 050,00	6 300,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		pro základy					
	VV		5,0*1,0*1,0		5,000			
	VV		pro kanalizaci					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		6,000			
3	K	162751114	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	6,000	190,00	1 140,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	12,000	580,00	6 960,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		6*2 'Přepočtené koeficientem množství		12,000			
5	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,000	183,35	1 100,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		pro základy					
	VV		5,0*1,0*1,0		5,000			
	VV		pro kanalizaci					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		6,000			
6	*M*	*58343930*	*kamenivo drcené hrubé frakce 16/32*	*t*	*12,000*	*445,55*	*5 346,60*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		6*2 'Přepočtené koeficientem množství		12,000			
	D	2	Zakládání				9 691,34	
7	K	212751104	Trativody z drenážních a meliorační trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	5,000	245,10	1 225,50	CS ÚRS 2020 01
8	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,250	1 320,50	330,13	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,5*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		0,250			
9	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,500	2 679,00	1 339,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		základ					
	VV		5,0*0,5*0,2		0,500			
	VV		Součet		0,500			
10	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,010	42 370,00	423,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,5*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,010			
11	K	279113144	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	3,750	1 282,50	4 809,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		základ					
	VV		5,0*0,75		3,750			
	VV		Součet		3,750			
12	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,038	41 135,00	1 563,13	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,75*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		0,038			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				12 758,50	
13	K	348272155	Ploty z tvárnic betonových plotová zeď na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění z tvarovek jednostranně štípaných, dutých přírodních, tloušťka zdiva 295 mm	m2	5,000	1 529,50	7 647,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		zídka					
	VV		5,0*1,0		5,000			
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	348272515	Ploty z tvárnic betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 295 mm	m	5,000	563,35	2 816,75	CS ÚRS 2020 01
15	K	341361821	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,050	45 885,00	2 294,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		5*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		0,050			
	D	5	Komunikace pozemní				9 685,85	
16	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti SD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	12,500	190,95	2 386,88	CS ÚRS 2020 01
17	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	12,500	311,60	3 895,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		sjezd					
	VV		5,0*1,5		7,500			
	VV		nad zídkou					
	VV		5,0*1,0		5,000			
	VV		Součet		12,500			
18	*M*	*59245018*	*dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní*	*m2*	*13,125*	*259,35*	*3 403,97*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		12,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,125			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 365,92	
19	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	6,000	77,62	465,72	CS ÚRS 2020 01
	VV		nad zídkou					
	VV		5,0+1,0		6,000			
	VV		Součet		6,000			
20	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí ze železobetonu	m3	3,300	2 394,00	7 900,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		zídka a základ					
	VV		5,0*1,2*0,3		1,800			
	VV		sjezd					
	VV		5,0*1,5*0,2		1,500			
	VV		Součet		3,300			
	D	997	Přesun sutě				7 019,64	
21	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	9,133	40,57	370,53	CS ÚRS 2020 01
22	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	54,798	9,33	511,27	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,133*6 'Přepočtené koeficientem množství		54,798			
23	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	8,220	674,50	5 544,39	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,133*0,9 'Přepočtené koeficientem množství		8,220			
24	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,913	650,00	593,45	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,133*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,913			
	D	998	Přesun hmot				4 118,00	
25	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	22,344	184,30	4 118,00	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				13 813,61	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 440,04	
26	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie	m2	5,000	196,65	983,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		5,0		5,000			
27	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací	m	5,000	90,44	452,20	CS ÚRS 2020 01
28	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	917,70	4,59	CS ÚRS 2020 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 173,57	
29	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	335,35	335,35	CS ÚRS 2020 01
30	K	721171916	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,000	531,05	531,05	CS ÚRS 2020 01
31	K	721173316	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	3,000	465,50	1 396,50	CS ÚRS 2020 01
32	K	721211611	Podlahové vpusti dvorní vtoky (vpusti) se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2020 01
33	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	592,80	10,67	CS ÚRS 2020 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				7 200,00	
34	K	767161811	Demontáž zábradlí do suti rovného rozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	5,000	140,00	700,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	767990001	D+M ocelové zábradlí z uzavřených profilů, ocelové s povrchovou úpravou žárový zinek	kg	50,000	130,00	6 500,00	
	VV		zábradlí					
	VV		5,0*10,0		50,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		50,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
02 - ZŠ - Nová zídka vstupů do kotelny

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:		IČ:	00636037
	Obec Česká Ves	DIČ:	CZ00636037
Uchazeč:		IČ:	08751242
	Unistav Stavby s.r.o.	DIČ:	CZ08751242
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH			**94 117,68**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	94 117,68	21,00%	19 764,71
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**113 882,39**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
02 - ZŠ - Nová zídka vstupů do kotelny

Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:	Obec Česká Ves	Projektant:	
Uchazeč:	Unistav Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**94 117,68**
HSV - Práce a dodávky HSV	78 398,06
1 - Zemní práce	19 943,20
2 - Zakládání	11 604,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 044,68
5 - Komunikace pozemní	8 523,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 030,76
997 - Přesun sutě	7 384,89
998 - Přesun hmot	4 866,07
PSV - Práce a dodávky PSV	15 719,62
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 728,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 351,57
767 - Konstrukce zámečnické	8 640,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
02 - ZŠ - Nová zídka vstupů do kotelny

Místo: Česká Ves
Datum: 26. 2. 2020

Zadavatel: Obec Česká Ves
Projektant:
Uchazeč: Unistav Stavby s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**94 117,68**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				78 398,06	
	D	1	Zemní práce				19 943,20	
1	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně	m2	5,000	83,41	417,05	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		5,0*1,0		5,000			
	VV		Součet		5,000			
2	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	7,000	1 050,00	7 350,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		pro základy					
	VV		6,0*1,0*1,0		6,000			
	VV		pro kanalizaci					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		7,000			
3	K	162751114	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	7,000	190,00	1 330,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	14,000	237,50	3 325,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		7*2 'Přepočtené koeficientem množství		14,000			
5	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	7,000	183,35	1 283,45	CS ÚRS 2020 01
	VV		pro základy					
	VV		6,0*1,0*1,0		6,000			
	VV		pro kanalizaci					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		7,000			
6	M	58343930	*kamenivo drcené hrubé frakce 16/32*	*t*	*14,000*	*445,55*	*6 237,70*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		7*2 'Přepočtené koeficientem množství		14,000			
	D	2	Zakládání				11 604,92	
7	K	212751104	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	6,000	245,10	1 470,60	CS ÚRS 2020 01
8	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,300	1 320,50	396,15	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,6*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		0,300			
9	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,600	2 679,00	1 607,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		základ					
	VV		6,0*0,5*0,2		0,600			
	VV		Součet		0,600			
10	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,012	42 370,00	508,44	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,6*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,012			
11	K	279113144	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	4,500	1 282,50	5 771,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		základ					
	VV		6,0*0,75		4,500			
	VV		Součet		4,500			
12	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,045	41 135,00	1 851,08	CS ÚRS 2020 01
	VV		4,5*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		0,045			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				18 044,68	
13	K	339921131	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády do 500 mm	m	4,000	346,75	1 387,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		schody					
	VV		4*1,0		4,000			
	VV		Součet		4,000			
14	M	59228407	*palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x400mm*	*kus*	*36,000*	*37,43*	*1 347,48*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		4*9 'Přepočtené koeficientem množství		36,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	348272155	Ploty z tvárnic betonových plotová zeď na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění z tvarovek jednostranně štípaných, dutých přírodních, tloušťka zdiva 295 mm	m2	6,000	1 529,50	9 177,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		zídka					
	VV		6,0*1,0		6,000			
	VV		Součet		6,000			
16	K	348272515	Ploty z tvárnic betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 295 mm	m	6,000	563,35	3 380,10	CS ÚRS 2020 01
17	K	341361821	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,060	45 885,00	2 753,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		6*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		0,060			
	D	5	Komunikace pozemní				8 523,54	
18	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti SD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	11,000	190,95	2 100,45	CS ÚRS 2020 01
19	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	11,000	311,60	3 427,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		sjezd					
	VV		5,0*1,0		5,000			
	VV		nad zídkou					
	VV		6,0*1,0		6,000			
	VV		Součet		11,000			
20	*M*	*59245018*	*dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní*	*m2*	*11,550*	*259,35*	*2 995,49*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		11*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,550			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 030,76	
21	K	919735112	Rezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	6,000	77,62	465,72	CS ÚRS 2020 01
	VV		nad zídkou					
	VV		5,0+1,0		6,000			
	VV		Součet		6,000			
22	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí ze železobetonu	m3	3,160	2 394,00	7 565,04	CS ÚRS 2020 01
	VV		zídka a základ					
	VV		6,0*1,2*0,3		2,160			
	VV		sjezd					
	VV		5,0*1,0*0,2		1,000			
	VV		Součet		3,160			
	D	997	Přesun sutě				7 384,89	
23	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	9,117	40,57	369,88	CS ÚRS 2020 01
24	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	54,702	9,33	510,37	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,117*6 'Přepočtené koeficientem množství		54,702			
25	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	8,205	674,50	5 534,27	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,117*0,9 'Přepočtené koeficientem množství		8,205			
26	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,912	1 064,00	970,37	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,117*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,912			
	D	998	Přesun hmot				4 866,07	
27	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	26,403	184,30	4 866,07	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				15 719,62	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 728,05	
28	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie	m2	6,000	196,65	1 179,90	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		6,0		6,000			
29	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací	m	6,000	90,44	542,64	CS ÚRS 2020 01
30	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,006	917,70	5,51	CS ÚRS 2020 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 351,57	
31	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	335,35	335,35	CS ÚRS 2020 01
32	K	721171916	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,000	531,05	531,05	CS ÚRS 2020 01
33	K	721173316	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	3,000	465,50	1 396,50	CS ÚRS 2020 01
34	K	721211611	Podlahové vpusti dvorní vtoky (vpusti) se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000	3 078,00	3 078,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	592,80	10,67	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	767	Konstrukce zámečnické				8 640,00	
36	K	767161811	Demontáž zábradlí do suti rovného rozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2020 01
37	K	767990001	D+M ocelové zábradlí z uzavřených profilů, ocelové s povrchovou úpravou žárový zinek	kg	60,000	130,00	7 800,00	
	VV		zábradlí					
	VV		6,0*10,0		60,000			
	VV		Součet		60,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
03 - ZŠ - Oprava zídky ramp do garáže

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:		IČ:	00636037
	Obec Česká Ves	DIČ:	CZ00636037
Uchazeč:		IČ:	08751242
	Unistav Stavby s.r.o.	DIČ:	CZ08751242
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH			**113 370,65**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	113 370,65	21,00%	23 807,84
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**137 178,49**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
03 - ZŠ - Oprava zídky ramp do garáže

Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:	Obec Česká Ves	Projektant:	
Uchazeč:	Unistav Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**113 370,65**
HSV - Práce a dodávky HSV	65 953,26
1 - Zemní práce	2 744,00
5 - Komunikace pozemní	3 176,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 213,97
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 368,43
997 - Přesun sutě	436,41
998 - Přesun hmot	1 013,65
PSV - Práce a dodávky PSV	47 417,39
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 785,39
767 - Konstrukce zámečnické	43 632,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
03 - ZŠ - Oprava zídky ramp do garáže

Místo: Česká Ves | Datum: 26. 2. 2020
Zadavatel: Obec Česká Ves | Projektant:
Uchazeč: Unistav Stavby s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**113 370,65**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				65 953,26	
	D	1	Zemní práce				2 744,00	
1	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	1,600	1 050,00	1 680,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		20,0*0,4*0,2		1,600			
	VV		Součet		1,600			
2	K	162751114	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	1,600	190,00	304,00	CS ÚRS 2020 01
3	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	3,200	237,50	760,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,6*2 'Přepočtené koeficientem množství		3,200			
	D	5	Komunikace pozemní				3 176,80	
4	K	637121113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 200 mm	m2	8,000	397,10	3 176,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		20,0*0,4		8,000			
	VV		Součet		8,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				49 213,97	
5	K	622131111	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	33,960	63,65	2 161,55	CS ÚRS 2020 01
6	K	622331111	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	33,960	262,20	8 904,31	CS ÚRS 2020 01
	VV		opravovaná stěna svislá					
	VV		15,0*(1,2+0,4)/2		12,000			
	VV		9,0*(1,2+0,4)/2+(2,3+5,5)*0,9		14,220			
	VV		opravovaná stěna vodorovná					
	VV		9,0*0,3		2,700			
	VV		(9,0+2,3+5,5)*0,3		5,040			
	VV		Součet		33,960			
7	K	622331191	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	101,880	77,33	7 878,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		33,96*3 'Přepočtené koeficientem množství		101,880			
8	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	33,960	44,65	1 516,31	CS ÚRS 2020 01
9	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	33,960	181,45	6 162,04	CS ÚRS 2020 01
10	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	53,300	46,17	2 460,86	CS ÚRS 2020 01
11	*M*	*59051486*	*profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS*	*m*	*58,630*	*9,50*	*556,99*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		opravovaná stěna svislá					
	VV		0,9+4*0,2		1,700			
	VV		opravovaná stěna vodorovná					
	VV		9,0*2		18,000			
	VV		(9,0+2,3+5,5)*2		33,600			
	VV		Součet		53,300			
	VV		53,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		58,630			
12	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrnná stěn	m2	33,960	521,55	17 711,84	CS ÚRS 2020 01
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	33,960	54,82	1 861,69	CS ÚRS 2020 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 368,43	
14	K	978035125	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuku tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 30 do 50%	m2	33,960	77,81	2 642,43	CS ÚRS 2020 01
15	K	985341111	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí stěn tloušťky do 1,4 mm modulu pružnosti do 170 kN/mm2, lepené do drážky, šířky 10 mm	m	10,000	672,60	6 726,00	CS ÚRS 2020 01
	D	997	Přesun sutě				436,41	
16	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	0,566	40,57	22,96	CS ÚRS 2020 01
17	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,396	9,33	31,68	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,566*6 'Přepočtené koeficientem množství		3,396			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,566	674,50	381,77	CS ÚRS 2020 01
	D	998	Přesun hmot				1 013,65	
19	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	5,500	184,30	1 013,65	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				47 417,39	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 785,39	
20	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakově vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie	m2	10,000	196,65	1 966,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		20,0*0,5		10,000			
	VV		Součet		10,000			
21	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací	m	20,000	90,44	1 808,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		10*2 'Přepočtené koeficientem množství		20,000			
22	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,011	917,70	10,09	CS ÚRS 2020 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				43 632,00	
23	K	767161811	Demontáž zábradlí do suti rovného rozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	30,300	140,00	4 242,00	CS ÚRS 2020 01
24	K	767990001	D+M ocelové zábradlí z uzavřených profilů, ocelové s povrchovou úpravou žárový zinek	kg	303,000	130,00	39 390,00	
	VV		zábradlí					
	VV		30,3*10,0		303,000			
	VV		Součet		303,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
04 - ZŠ - Oprava zídky ramp do jídelny

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:		IČ:	00636037
	Obec Česká Ves	DIČ:	CZ00636037
Uchazeč:		IČ:	08751242
	Unistav Stavby s.r.o.	DIČ:	CZ08751242
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH			**82 750,38**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	82 750,38	21,00%	17 377,58
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**100 127,96**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
04 - ZŠ - Oprava zídky ramp do jídelny

Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:	Obec Česká Ves	Projektant:	
Uchazeč:	Unistav Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**82 750,38**
HSV - Práce a dodávky HSV	50 354,76
1 - Zemní práce	2 469,60
5 - Komunikace pozemní	2 859,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	37 188,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 688,20
997 - Přesun sutě	295,31
998 - Přesun hmot	854,23
PSV - Práce a dodávky PSV	32 395,62
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 595,62
767 - Konstrukce zámečnické	28 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
04 - ZŠ - Oprava zídky ramp do jídelny

Místo: Česká Ves | Datum: 26. 2. 2020

Zadavatel: Obec Česká Ves | Projektant:
Uchazeč: Unistav Stavby s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**82 750,38**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				50 354,76	
	D	1	Zemní práce				2 469,60	
1	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	1,440	1 050,00	1 512,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		12,0*(0,4+0,2)*0,2		1,440			
	VV		Součet		1,440			
2	K	162751114	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	1,440	190,00	273,60	CS ÚRS 2020 01
3	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,880	237,50	684,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,44*2 'Přepočtené koeficientem množství		2,880			
	D	5	Komunikace pozemní				2 859,12	
4	K	637121113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 200 mm	m2	7,200	397,10	2 859,12	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		12,0*(0,4+0,2)		7,200			
	VV		Součet		7,200			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				37 188,30	
5	K	622131111	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	26,400	63,65	1 680,36	CS ÚRS 2020 01
6	K	622331111	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	26,400	262,20	6 922,08	CS ÚRS 2020 01
	VV		opravovaná stěna svislá					
	VV		2*12,0*(1,2+0,4)/2		19,200			
	VV		opravovaná stěna vodorovná					
	VV		2*12,0*0,3		7,200			
	VV		Součet		26,400			
7	K	622331191	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	79,200	77,33	6 124,54	CS ÚRS 2020 01
	VV		26,4*3 'Přepočtené koeficientem množství		79,200			
8	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	26,400	44,65	1 178,76	CS ÚRS 2020 01
9	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	26,400	181,45	4 790,28	CS ÚRS 2020 01
10	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	24,800	46,17	1 145,02	CS ÚRS 2020 01
11	*M*	*59051486*	*profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS*	*m*	*27,280*	*9,47*	*258,34*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		opravovaná stěna svislá					
	VV		4*0,2		0,800			
	VV		opravovaná stěna vodorovná					
	VV		12,0*2		24,000			
	VV		Součet		24,800			
	VV		24,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,280			
12	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrnná stěn	m2	26,400	521,55	13 768,92	CS ÚRS 2020 01
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	26,400	50,00	1 320,00	CS ÚRS 2020 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 688,20	
14	K	978035125	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuku tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 30 do 50%	m2	26,400	75,00	1 980,00	CS ÚRS 2020 01
15	K	985341111	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí stěn tloušťky do 1,4 mm modulu pružnosti do 170 kN/mm2, lepené do drážky, šířky 10 mm	m	7,000	672,60	4 708,20	CS ÚRS 2020 01
	D	997	Přesun sutě				295,31	
16	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	0,383	40,57	15,54	CS ÚRS 2020 01
17	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,298	9,33	21,44	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,383*6 'Přepočtené koeficientem množství		2,298			
18	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,383	674,50	258,33	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	998	Přesun hmot				854,23	
19	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	4,635	184,30	854,23	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				32 395,62	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 595,62	
20	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie	m2	7,200	196,65	1 415,88	CS ÚRS 2020 01
	VV		za zídkou					
	VV		2*12,0*0,3		7,200			
	VV		Součet		7,200			
21	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací	m	24,000	90,44	2 170,56	CS ÚRS 2020 01
	VV		7,2*3,33333 'Přepočtené koeficientem množství		24,000			
22	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	917,70	9,18	CS ÚRS 2020 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				28 800,00	
23	K	767161811	Demontáž zábradlí do suti rovného rozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	20,000	140,00	2 800,00	CS ÚRS 2020 01
24	K	767990001	D+M ocelové zábradlí z uzavřených profilů, ocelové s povrchovou úpravou žárový zinek	kg	200,000	130,00	26 000,00	
	VV		zábradlí					
	VV		20,0*10,0		200,000			
	VV		Součet		200,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
05 - ZŠ - Oprava sociálního zázemí u jídelny

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:		IČ:	00636037
	Obec Česká Ves	DIČ:	CZ00636037
Uchazeč:		IČ:	08751242
	Unistav Stavby s.r.o.	DIČ:	CZ08751242
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH **327 092,47**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	327 092,47	21,00%	68 689,42
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **395 781,89**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
05 - ZŠ - Oprava sociálního zázemí u jídelny

Místo:	Česká Ves	Datum:	26. 2. 2020
Zadavatel:	Obec Česká Ves	Projektant:	
Uchazeč:	Unistav Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**327 092,47**
HSV - Práce a dodávky HSV	30 997,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 778,41
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 287,76
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 348,60
997 - Přesun sutě	2 987,50
998 - Přesun hmot	1 595,60
PSV - Práce a dodávky PSV	257 099,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 691,83
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	20 343,57
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	61 478,78
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	19 498,54
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	19 018,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 460,34
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 895,85
763 - Konstrukce suché výstavby	7 449,23
766 - Konstrukce truhlářské	43 704,46
771 - Podlahy z dlaždic	6 921,79
777 - Podlahy lité	7 297,38
781 - Dokončovací práce - obklady	37 075,27
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 263,17
M - Práce a dodávky M	26 995,50
21-M - Elektromontáže	26 995,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Česká Ves - opravy v areálu ZŠ Česká Ves
Objekt:
05 - ZŠ - Oprava sociálního zázemí u jídelny

Místo: Česká Ves
Datum: 26. 2. 2020
Zadavatel: Obec Česká Ves
Projektant:
Uchazeč: Unistav Stavby s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**327 092,47**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				30 997,87	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 778,41	
1	K	346272256	Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 150 mm	m2	2,160	768,55	1 660,07	CS ÚRS 2020 01
	VV		WC					
	VV		2*0,9*1,2		2,160			
	VV		Součet		2,160			
2	K	349231811	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázaní přes 80 do 150 mm	m2	1,200	931,95	1 118,34	CS ÚRS 2020 01
	VV		posunutí dveří					
	VV		4*2,0*0,15		1,200			
	VV		Součet		1,200			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				19 287,76	
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	33,300	53,87	1 793,87	CS ÚRS 2020 01
	VV		omítky					
	VV		2*(4*(1,3+0,9)+1,3+1,8)*1,5		35,700			
	VV		dveře					
	VV		-8*0,6*0,5		-2,400			
	VV		Součet		33,300			
4	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	33,300	190,00	6 327,00	CS ÚRS 2020 01
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	33,300	121,60	4 049,28	CS ÚRS 2020 01
6	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	28,500	233,70	6 660,45	CS ÚRS 2020 01
	VV		obklady					
	VV		2*(4*(1,3+0,9)+1,3+1,8)*1,5		35,700			
	VV		dveře					
	VV		-8*0,6*1,5		-7,200			
	VV		Součet		28,500			
7	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	7,200	46,17	332,42	CS ÚRS 2020 01
8	*M*	*59051486*	*profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS*	*m*	*3,960*	*9,50*	*37,62*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		okna					
	VV		2*(0,6+2*0,6)		3,600			
	VV		Součet		3,600			
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960			
9	*M*	*28342205*	*profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS*	*m*	*3,960*	*22,00*	*87,12*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		okna					
	VV		2*(0,6+2*0,6)		3,600			
	VV		Součet		3,600			
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 348,60	
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	7,840	45,70	358,29	CS ÚRS 2020 01
	VV		strop					
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		7,840			
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	7,840	55,00	431,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		podlaha					
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		7,840			
12	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	0,600	89,97	53,98	CS ÚRS 2020 01
	VV		posunutí dveří					
	VV		2*2,0*0,15		0,600			
	VV		Součet		0,600			
13	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	0,600	107,35	64,41	CS ÚRS 2020 01
	VV		posunutí dveří					
	VV		2*2,0*0,15		0,600			
	VV		Součet		0,600			
14	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	7,840	60,90	477,46	CS ÚRS 2020 01
	VV		podlaha					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		7,840			
15	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	7,840	28,98	227,20	CS ÚRS 2020 01
16	K	968072455	Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,000	278,35	1 670,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		dveře vnitřní					
	VV		5*0,6*2,0		6,000			
	VV		Součet		6,000			
17	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	12,000	88,83	1 065,96	CS ÚRS 2020 01
	VV		obklady					
	VV		4*3,0		12,000			
	VV		Součet		12,000			
	D	997	Přesun sutě				2 987,50	
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,871	716,30	1 340,20	CS ÚRS 2020 01
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,871	222,30	415,92	CS ÚRS 2020 01
20	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	11,226	9,69	108,78	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,871*6 'Přepočtené koeficientem množství		11,226			
21	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,871	600,00	1 122,60	CS ÚRS 2020 01
	D	998	Přesun hmot				1 595,60	
22	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,333	1 197,00	1 595,60	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				257 099,10	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 691,83	
23	K	960990003	Zdravoinstalace (demontáž zařizovacích předmětu, potrubí, armatury)	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	
24	K	960990004	Zdravoinstalace (zednické výpomoci, zasekání potrubí a nik, zapravení)	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
25	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2020 01
26	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	3,000	330,00	990,00	CS ÚRS 2020 01
27	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	10,000	390,00	3 900,00	CS ÚRS 2020 01
28	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	2,000	615,00	1 230,00	CS ÚRS 2020 01
29	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	68,00	204,00	CS ÚRS 2020 01
30	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
31	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
32	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,013	602,00	7,83	CS ÚRS 2020 01
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				20 343,57	
33	K	722173232	Potrubí z plastových trubek pevně spojované lepením D 20 x 2,3	m	28,000	350,00	9 800,00	CS ÚRS 2020 01
34	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	28,000	57,00	1 596,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	11,000	180,00	1 980,00	CS ÚRS 2020 01
36	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2020 01
37	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	1,000	317,30	317,30	CS ÚRS 2020 01
38	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2	kus	1,000	225,15	225,15	CS ÚRS 2020 01
39	K	722230102	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 3/4	kus	2,000	403,75	807,50	CS ÚRS 2020 01
40	K	722231051	Armatury se dvěma závity šoupátka mosazná PN 10 do 80°C G 1/2	kus	2,000	270,75	541,50	CS ÚRS 2020 01
41	K	722231052	Armatury se dvěma závity šoupátka mosazná PN 10 do 80°C G 3/4	kus	2,000	372,40	744,80	CS ÚRS 2020 01
42	K	722253111	Požární příslušenství a armatury hadicové spojky (K278) G 1/2	soubor	9,000	97,85	880,65	CS ÚRS 2020 01
43	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	28,000	43,51	1 218,28	CS ÚRS 2020 01
44	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,000	39,33	1 101,24	CS ÚRS 2020 01
45	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,021	531,05	11,15	CS ÚRS 2020 01
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				61 478,78	
46	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	2,000	1 776,50	3 553,00	CS ÚRS 2020 01
47	*M*	*64236091*	*mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný*	*kus*	*2,000*	*2 800,00*	*5 600,00*	*CS ÚRS 2020 01*
48	*M*	*55167399*	*sedátko klozetové duroplastové bílé*	*kus*	*2,000*	*850,00*	*1 700,00*	*CS ÚRS 2020 01*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	725129102	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů automatických	kus	1,000	684,00	684,00	CS ÚRS 2020 01
50	*M*	*64251328*	*pisoár automatický kapacitní*	*kus*	*1,000*	*9 450,00*	*9 450,00*	*CS ÚRS 2020 01*
51	*M*	*64251328x*	*dělící stěna mezi pisoáry, bílá*	*kus*	*1,000*	*1 000,00*	*1 000,00*	
52	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	2,000	1 235,00	2 470,00	CS ÚRS 2020 01
53	*M*	*64211005*	*umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm*	*kus*	*2,000*	*1 966,50*	*3 933,00*	*CS ÚRS 2020 01*
54	K	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	2,000	417,05	834,10	CS ÚRS 2020 01
55	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	2,000	1 539,00	3 078,00	CS ÚRS 2020 01
56	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	1 700,50	3 401,00	CS ÚRS 2020 01
57	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	1,000	890,15	890,15	CS ÚRS 2020 01
58	*M*	*64271101*	*výlevka keramická bílá*	*kus*	*1,000*	*5 500,00*	*5 500,00*	*CS ÚRS 2020 01*
59	K	725535211	Elektrické ohřívače zásobníkové pojistné armatury pojistný ventil G 1/2	kus	1,000	627,00	627,00	CS ÚRS 2020 01
60	K	725539203	Elektrické ohřívače zásobníkové montáž tlakových ohřívačů závěsných (svislých nebo vodorovných) přes 50 do 80 l	soubor	1,000	3 211,00	3 211,00	CS ÚRS 2020 01
61	*M*	*54132271*	*ohřívač vody elektrický stojatý 80L 520x845mm*	*kus*	*1,000*	*6 764,00*	*6 764,00*	*CS ÚRS 2020 01*
62	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	9,000	209,00	1 881,00	CS ÚRS 2020 01
63	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	192,85	192,85	CS ÚRS 2020 01
64	*M*	*55145611*	*baterie umyvadlová nástěnná páková s otočným ramínkem s prodlouženou pákou 150mm chrom (lékařská)*	*kus*	*1,000*	*2 400,00*	*2 400,00*	*CS ÚRS 2020 01*
65	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2	kus	2,000	145,35	290,70	CS ÚRS 2020 01
66	*M*	*55145686*	*baterie umyvadlová stojánková páková*	*kus*	*2,000*	*1 250,00*	*2 500,00*	*CS ÚRS 2020 01*
67	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	2,000	281,20	562,40	CS ÚRS 2020 01
68	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	1,000	590,90	590,90	CS ÚRS 2020 01
69	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	132,05	264,10	CS ÚRS 2020 01
70	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,164	619,40	101,58	CS ÚRS 2020 01
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				19 498,54	
71	K	726121201	Předstěnové instalační systémy do bytových jader upevnění mezi dvě stěny montáž ostatních typů klozetů	soubor	2,000	1 102,00	2 204,00	CS ÚRS 2020 01
72	*M*	*55281703*	*montážní prvek pro závěsné WC do bytového jádra ovládání zepředu hl 120mm stavební v 1120mm*	*kus*	*2,000*	*6 849,50*	*13 699,00*	*CS ÚRS 2020 01*
73	*M*	*55281794*	*tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm*	*kus*	*2,000*	*1 786,00*	*3 572,00*	*CS ÚRS 2020 01*
74	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,038	619,40	23,54	CS ÚRS 2020 01
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				19 018,89	
75	K	960990001	Ustřední vytápění (demontáž, potrubí, armatury, otopná tělesa)	kus	1,000	4 750,00	4 750,00	
76	K	960990002	Ustřední vytápění (zednické výpomoci, zasekání potrubí, zapravení)	kus	1,000	4 750,00	4 750,00	
77	K	733191913	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 15	kus	4,000	117,80	471,20	CS ÚRS 2020 01
78	K	733191923	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15	kus	4,000	228,95	915,80	CS ÚRS 2020 01
79	K	733221102	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	20,000	323,95	6 479,00	CS ÚRS 2020 01
80	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1.5	m	20,000	18,34	366,80	CS ÚRS 2020 01
81	K	733811231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	63,46	1 269,20	CS ÚRS 2020 01
82	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,014	1 206,50	16,89	CS ÚRS 2020 01
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				2 460,34	
83	K	734211120	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	2,000	236,55	473,10	CS ÚRS 2020 01
84	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	4,000	193,80	775,20	CS ÚRS 2020 01
85	K	734261233	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2	kus	4,000	162,45	649,80	CS ÚRS 2020 01
86	K	734271143	Šoupátka uzavírací závitová PN 16 do 80°C G 1/2	kus	2,000	280,25	560,50	CS ÚRS 2020 01
87	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	870,20	1,74	CS ÚRS 2020 01
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 895,85	
88	K	735152352	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 419 W	kus	4,000	2 460,50	9 842,00	CS ÚRS 2020 01
89	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,052	1 035,50	53,85	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	763	Konstrukce suché výstavby				7 449,23	
90	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	7,840	610,85	4 789,06	CS ÚRS 2020 01
	VV		strop					
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		7,840			
91	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	7,840	27,74	217,48	CS ÚRS 2020 01
92	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	7,840	52,63	412,62	CS ÚRS 2020 01
93	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	7,840	73,53	576,48	CS ÚRS 2020 01
94	K	763164511	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		kanalizace					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
95	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,117	885,40	103,59	CS ÚRS 2020 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				43 704,46	
96	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	660,25	3 301,25	CS ÚRS 2020 01
97	*M*	*61162024*	*dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 600x1970/2100mm*	*kus*	*5,000*	*2 061,50*	*10 307,50*	*CS ÚRS 2020 01*
98	K	766660719	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyvrtání otvorů do 50 mm	kus	25,000	85,31	2 132,75	CS ÚRS 2020 01
99	*M*	*56245653*	*mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 50mm*	*kus*	*25,000*	*27,46*	*686,50*	*CS ÚRS 2020 01*
100	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	5,000	91,68	458,40	CS ÚRS 2020 01
101	*M*	*54924001*	*zámek zadlabací 5140/22N 1/2*	*kus*	*5,000*	*168,15*	*840,75*	*CS ÚRS 2020 01*
102	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	5,000	147,25	736,25	CS ÚRS 2020 01
103	*M*	*54914622*	*kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl*	*kus*	*5,000*	*333,45*	*1 667,25*	*CS ÚRS 2020 01*
104	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	5,000	1 140,00	5 700,00	CS ÚRS 2020 01
105	*M*	*61182262*	*zárubeň obložková pro dveře 1křídlé 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm fólie dub,buk a bílá*	*kus*	*5,000*	*2 603,00*	*13 015,00*	*CS ÚRS 2020 01*
106	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	93,01	465,05	CS ÚRS 2020 01
107	*M*	*61187116*	*práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm*	*kus*	*5,000*	*85,03*	*425,15*	*CS ÚRS 2020 01*
108	K	766990001	D+M skříňka na ohřívač vody, uzamikattelná s policemi na čistící prostředky	soub	1,000	3 800,00	3 800,00	
109	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,174	969,00	168,61	CS ÚRS 2020 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				6 921,79	
110	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	7,840	45,70	358,29	CS ÚRS 2020 01
111	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	7,840	431,30	3 381,39	CS ÚRS 2020 01
	VV		podlaha					
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		7,840			
112	*M*	*59761434*	*dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*8,624*	*290,00*	*2 500,96*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		7,84*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,624			
113	K	771559191	Montáž podlah z dlaždic teracových Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	7,840	23,85	186,98	CS ÚRS 2020 01
114	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	7,840	47,79	374,67	CS ÚRS 2020 01
115	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,218	548,15	119,50	CS ÚRS 2020 01
	D	777	Podlahy lité				7 297,38	
116	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	7,840	12,16	95,33	CS ÚRS 2020 01
117	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	7,840	34,30	268,91	CS ÚRS 2020 01
	VV		podlaha					
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		7,840			
118	K	771151026	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm	m2	7,840	869,25	6 814,92	CS ÚRS 2020 01
119	K	998777102	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,204	579,50	118,22	CS ÚRS 2020 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				37 075,27	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	2,000	525,35	1 050,70	CS ÚRS 2020 01
121	*M*	*63465126*	*zrcadlo nemontované čiré tl 5mm max rozměr 3210x2250mm*	*m2*	*2,200*	*789,45*	*1 736,79*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,200			
122	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	28,500	45,70	1 302,45	CS ÚRS 2020 01
123	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	28,500	483,55	13 781,18	CS ÚRS 2020 01
	VV		obklady					
	VV		2*(4*(1,3+0,9)+1,3+1,8)*1,5		35,700			
	VV		dveře					
	VV		-8*0,6*1,5		-7,200			
	VV		Součet		28,500			
124	*M*	*59761026*	*obklad keramický hladký do 12ks/m2*	*m2*	*31,350*	*280,00*	*8 778,00*	*CS ÚRS 2020 01*
	VV		28,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		31,350			
125	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	28,500	66,03	1 881,86	CS ÚRS 2020 01
126	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	28,500	148,20	4 223,70	CS ÚRS 2020 01
127	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	28,500	102,60	2 924,10	CS ÚRS 2020 01
128	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	28,500	37,53	1 069,61	CS ÚRS 2020 01
129	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,609	536,75	326,88	CS ÚRS 2020 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 263,17	
130	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	61,800	28,31	1 749,56	CS ÚRS 2020 01
	VV		omítky					
	VV		2*(4*(1,3+0,9)+1,3+1,8)*3,0		71,400			
	VV		dveře					
	VV		-8*0,6*2,0		-9,600			
	VV		Součet		61,800			
131	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	61,800	14,25	880,65	CS ÚRS 2020 01
132	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	41,140	19,00	781,66	CS ÚRS 2020 01
	VV		omítky					
	VV		2*(4*(1,3+0,9)+1,3+1,8)*1,5		35,700			
	VV		dveře					
	VV		-8*0,6*0,5		-2,400			
	VV		SDK					
	VV		2,8*2,8		7,840			
	VV		Součet		41,140			
133	K	784211111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	41,140	45,00	1 851,30	CS ÚRS 2020 01
	D	M	Práce a dodávky M				26 995,50	
	D	21-M	Elektromontáže				26 995,50	
134	K	M21	Elektromontáže - práce demontážní a montážní	soub	1,000	12 000,00	12 000,00	
135	K	210200020RAA	Podružný rozvaděč	soub	1,000	1 600,00	1 600,00	
136	K	210100010RAC	Zásuvka 10/16a 5515N-C05751	ks	4,000	142,50	570,00	
137	K	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	1,000	76,00	76,00	
138	K	210110003RT1	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí	kus	1,000	76,00	76,00	
139	K	210110004RT1	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	6,000	76,00	456,00	
140	K	210200063R00	Svítidlo led 18W	kus	5,000	900,00	4 500,00	
141	K	210201039RT1	KU 68 instalační krabice	kus	20,000	9,50	190,00	
142	K	210220003RT3	Kabel CYKY 5x6 mm2 pod omítkou	m	10,000	57,00	570,00	
143	K	210800109RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	50,000	14,25	712,50	
144	K	210800110RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	50,000	19,00	950,00	
145	K	222325301R00	Trubka ohebná 16 mm pod omítkou	m	10,000	9,50	95,00	
146	K	998011031R00	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 6 m	t	1,000	950,00	950,00	
147	K	Pol25	Recyklace suti	t	1,000	750,00	750,00	
148	K	Pol26	Revizní zpráva	t	1,000	3 500,00	3 500,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				12 000,00	
149	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstravění a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000	12 000,00	12 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.
Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Obec Česká Ves
Jánského 341
790 81 Česká Ves

Příloha č. 4.3
Seznam poddodavatelů
zadávací dokumentace veřejné zakázky
„Česká Ves – opravy v areálu ZŠ Česká Ves"

			Část plnění VZ, kterou hodlá účastník výběrového řízení zadat poddodavateli	*Část plnění VZ poddodavatelem (v % a Kč)*
1.	*Název poddodavatele*	*Jan Beneš – STAVMONT*	*ZTI + UT*	*100.000,- Kč*
	Sídlo/místo podnikání	*Dukelská 130/3 790 01 Jeseník*		
	Tel./fax.	*605 263 302*		*15 %*
	E-mail	*info@stavmont.eu*		
	IČO/DIČ	*40282295*		
2.	*Název poddodavatele*	*Vladimír Schubert*	*El*	*30.000,- Kč*
	Sídlo/místo podnikání	*Puškinova 16 790 70 Javorník*		
	Tel./fax.	*732 836 264*		*4 %*
	E-mail	*lada.schub@seznam.cz*		
	IČO/DIČ	*06248837*		

unistav stavby
28. října 889/5, 790 01 Jeseník
Tel.: 777 751 945, e-mail: info@unistavstavby.cz
IČ: 08751242, DIČ: CZ08751242
www.unistavstavby.cz

Pavel Bulguris, jednatel

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

Pokud nebude účastník výběrového řízení plnit veřejnou zakázku prostřednictvím žádného poddodavatele: Tímto prohlašuji, že na této veřejné zakázce malého rozsahu se nebudou podílet žádní poddodavatelé.

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení